

PURE GEZINSWONING VOL COMFORT EN GEBRUIKSGEMAK



Een jong gezin met drie kleine kindjes verlangde naar een gebruiksvriendelijke, praktisch ingerichte gezinswoning. Een moderne en zuivere vormtaal moest gecombineerd worden met een maximaal zicht op de tuin, een ontspannen vakantiegevoel en een hedendaagse energiezuinigheid. Deze opdracht werd gegeven aan Architectuurburo Bart Coenen uit Antwerpen.

Tijdloze volumes

Omdat het perceel van de bouwheer breed was maar vrij ondiep (60 x 35 meter), tekende de architect een vrij lang en balkvormig hoofdvolume. Dat werd in de breedte op de bouwgrond geplaatst, waardoor alle ruimtes aan de achterzijde van de woning maximaal tuin- en zongericht zijn. Aan de voorkant werd een kleiner volume met garagefunctie voorzien, dat de discretie van de voorgevel nog verhoogt. De garagepoort is in de zijkant van dit kleinere volume geplaatst, opdat ze niet visueel zou storen. De entree ligt pal tussen garage- en hoofdvolume in.

De woning is opgetrokken uit traditioneel metselwerk en onderkelderd. Aan de buitenkant is 15 cm isolatie voorzien waartegen vervolgens de witte crepi rechtstreeks is aangebracht. De ramen zijn driedubbel en deels zonwerend. Achteraan, aan de zuidoostkant, zijn ze 1,20 meter dieper geplaatst, waardoor er tijdens de zomermaanden voldoende schaduw is tegen oververhitting en zonwering kon worden vermeden. De ritmiek van de ramen achteraan is bovendien heel mooi uitgewerkt, met een perfecte match tussen verdieping en gelijkvloers. De zwarte aluminium ramen contrasteren ook tijdloos en fraai met de witte sierpleister en de daarop afgestemde dakranden in wit aluminium. Dat vele wit brengt als vanzelf een vakantiegevoel op deze site, zeker wanneer de zon erop weerkaatst. Bovendien is de buitenruimte optimaal benut, met een westterras omgeven door grind aan de voortuin en overdekte en open terrassen achteraan.

Logica, licht en ruimte

Ook binnenin kloppen alle lijnen perfect. De kasten en tabletten zijn allemaal mooi uitgelijnd en de schakelaars en deurkrukken zijn alle op dezelfde hoogte gebracht. De ruimtes in het hoofdvolume zijn logisch aaneengeschaald. Volg de dagelijkse route van de bewoners maar even mee. Wanneer ze met de wagen thuiskomen, deponeren ze hun boodschappen in de berging. Dat is immers de eerste ruimte die ze er tegenkomen. De berging is bovendien ondergebracht aan de koudere noordkant van de woning - wat een natuurlijke koeling geeft - en vormt er als het ware een isolerende buffer.





De andere ruimtes op het gelijkvloers zijn helder, verbonden en garanderen een vlotte circulatie. Keuken, eetkamer, zithoek met tv en haardwand en daarachter het bureau volgen elkaar op in de breedte van het volume. Enkel het bureel - en veel speelruimte voor de kids - bevindt zich achter de haardwand-met-uitsparing.

Boven liggen de master unit en de andere slaapkamers op één strakke en witte lijn aan de nachthal. De klerkasten van de kindjes zijn hier netjes weggewerkt in een muur van maatkasten. Hierdoor wordt de gang een functionele inloopdressings voor de kleinsten. Tussen twee kastvolumes in zijn telkens de toegangsdeuren naar de kamers weggewerkt. Juist daarboven ligt telkens een lichtkoepel. Overdag baadt de nachthal in het licht, 's avonds neemt één lange ledlijn over de gehele breedte van de woonst het over.

De ouders hebben een mooie aparte dressing met zwarte kasten. Hun toegangsdeur naar de nachthal is verborgen achter één grote spiegel. De master badkamer heeft geen raam naar buiten - de bewoners stonden op hun privacy - maar het zenitaal licht valt er royaal binnen dankzij een grote koepel pal boven het bad.

Doorgedreven detaillering

Ieder kleinste detail dat bijdraagt aan de harmonie in huis is ontstaan op de tekentafel van de architecten, van de verlichting over de maatkasten tot het maatmeubilair. Daardoor zegeviert de continuïteit van lijnen, materialen en kleuren. Wit en zwart lopen door van buiten naar binnen en worden daar aangevuld met warmer en huiselijker tinten en materialen, parketvloeren en kastwerk in gelakt MDF. Het parket loopt door van beneden naar boven over de trap tot zelfs in de grote badkamer. De witte verf van muren en plafonds sluit aan op het keukentablet in witte kwartscomposiet van Silestone en de keukenvloer in grote tegels in Silestone. De vrouw des huizes: "Met dit materiaal in de keuken ben ik héél tevreden. Met kleine kindjes in huis valt er al eens wat eten en drinken op de grond, maar dat is totaal geen probleem dankzij de vloer in kwartscomposiet. Ook het werkblad is zeer vlot te onderhouden." De douche in de master badkamer is eveneens bekleed in dit materiaal en heeft passend wit kraanwerk. Ook het zwevend kastje, de spiegel, de ingebouwde luidsprekers en nog andere details zijn totaal op mekaar afgestemd.

De bouwvrouw toont zich erg tevreden over het bouwen met Architectuurburo Bart Coenen. "We wonen hier heel rustig met een oase aan licht. Door de vele en grote vensters op de tuin en de hoge plafonds lijkt het hier nog veel groter. En - niet onbelangrijk met onze kindjes - alles is super goed te onderhouden en er zijn heel veel ingebouwde kasten en bergruimte. We genieten ook van de combinatie van het vele wit en de strakke belijning in combinatie met een aangename interieur-warmte en een deugddoend comfort."

Comfort dankzij de warmtepomp

Deze woonst is geen passiefwoning maar ze scoort wel heel erg sterk (E14) dankzij de goede oriëntatie in combinatie met driedubbel glas, een heel goede en bedachtzaam geplaatste isolatie en de luchtdichtheid, én een warmtepomp gekoppeld aan fotovoltaïsche zonnepanelen. De warmtepomp van Heliotherm is in de ruime kelderberging geplaatst door Heliotherm-specialist Flor Huysmans bvba. De Kempense specialist in deze topwarmtepompen installeerde hier een systeem dat wordt gevoed door grondwater (een zogeheten water/water-systeem). Hiermee wordt de warmte onttrokken aan het water dat wordt opgepompt uit watervoerende lagen, die een onuitputtelijke bron zijn. Het warm water bedient de vloerverwarming en het sanitair warm water. In de badkamer komt daar nog het gebruik van een wandverwarming bij, die een behaaglijke ruimtemtemperatuur creëert. Het systeem is bovendien zo gedimensioneerd dat er in de toekomst ook nog eens een zwembad mee kan worden verwarmd.

Comfort dankzij M-Design

De fraaie architecturale haardwand in dit project is een ontwerp van Bart Coenen's team waarin een dito gashaard is gemonteerd, met name een puur Belgisch product van M-Design. Deze producent vervaardigt een heel uitgebreid gamma aan gas- en houthaarden in horizontale en verticale modellen, als room dividers en noem maar op. Alle modellen zijn bovendien verkrijgbaar in uiteenlopende afmetingen, waardoor het inpassen van de haard in uw project en uw warmtebehoefte des te gemakkelijker wordt. Dit Belgisch vuur brengt een vlammspel op maat voor iedere woning.

Gashaarden van M-Design

De bouwheer koos voor een gashaard van M-Design in een strakke tussenwand. Het is een verticaal model, dat net zoals alle exemplaren uit het gamma technisch



Bring back the fire into your life



collection
DIAMOND
The victory of fire

BATIBOUW 2015
FW 1.5
st. 231 & 418



PASSION FOR FIRE



LIFTDEURHAARDEN HOUT
M-design Swipe bediening
Full automatische liftdeurhaard
Bediening met Tablet en Smartphone



DESIGN GASVUREN
Verbruik tot 50% minder gas
M-design Eco Wave & Eco Switch
Bediening met Tablet en Smartphone



uitmuntend is gebouwd. Het zijn 'toestellen van de toekomst' omdat ze een hoog rendement koppelen aan een zeer laag verbruik, wat de stookkost uiteraard flink drukt. Niet alleen hebben deze haarden een architecturaal design, ze zijn ook zeer gebruiksvriendelijk - twee woorden die niet toevallig ook voor 'onze' bouwheer zeer belangrijk zijn. Zo kunnen ze onder meer vlot op afstand worden bediend en zelfs met de smartphone of tablet. De minimalistische haarden zijn te verkrijgen met diverse binnenuitvoeringen, zoals een bodembedekking met kleine of grote keien, saffier of diamond, erg realistische houtstammetjes, een achterwand in glas, metaal of een geribbeld keramisch materiaal.

Als we spreken over toestellen van de toekomst, dan doen we dat niet zomaar. M-Design voorziet al zijn gastoestellen van de Eco Wave-functie. Hierdoor wordt een modulering in de vlam bekomen, waardoor het gemiddeld verbruik aanzienlijk daalt terwijl er toch een heel natuurlijk vlambeeld blijft behouden. Verder is er de compleet nieuwe - en exclusief bij M-Design verkrijgbare - Eco Switch-functie. Deze houdt in dat je toch kan blijven genieten van vuur wanneer het voldoende warm is in huis. In plaats van de volledige breedte blijft slechts één derde van de gashaard branden als de Eco Switch aan gaat. Als het te warm wordt, zet je gewoon de twee zijbranders uit, terwijl de centrale brander gezellig en met volle vlam aan blijft. Hierdoor daalt het verbruik dus met bijna twee derde. De Eco Wave en Eco Switch zijn gemakkelijk te bedienen met de smartphone en tablet dankzij de M-Design App.

Houthaarden van M-Design

Net zoals bij de gashaarden is ook het gamma houthaarden van M-Design meer dan volledig. Liefhebbers hebben de keuze uit liftdeurhaarden, cassettes en kachels in allerlei formaten en uitvoeringen. M-Design ziet erop toe dat er minder hout moet worden verstoekt dankzij een zeer efficiënt en zuiver verbrandingsproces met een fijne afregeling, die zelfs aan het type hout aan te passen is. Minder uitstoot en dus beter voor het milieu.

Home Sweet Home is blij te kunnen uitpakken met een absolute primeur in de wereld van de houthaarden, en wel één die ingang vindt bij M-Design. Op Batibouw 2015 toont het bedrijf de nieuwe liftdeurhaard 'Diamond Plus', een intelligente houthaard met een zelfregelend, volautomatisch vuur. Het toestel werkt met een op afstand bediende motor én een Swipe-bediening: met je vinger over een schermje 'swipen' laat je toe om de liftdeur en het vonkennet te openen. De zuurstof-toevoer en de rookklep worden automatisch gestuurd. Wie ooit met een oude houthaard heeft 'gewerkt', weet wat voor een vooruitgang dit betekent.



Silestone® Authentic Life

WERKBLADEN VOOR KEUKENS & BADKAMERS



THE ORIGINAL QUARTZ

Ledere dag worden wij gevormd door onze emoties. Gedreven door passie, authentiek in ons doen en laten.

Met Silestone komen keukens en badkamers tot leven, ontworpen naar uw persoonlijke stijl. Verkrijgbaar in verschillende kleuren en afwerkingen. Het originele kwartswerkblad met 25 jaar garantie.

SILESTONE AUTHENTIC LIFE



25 YEARS WARRANTY

Desliras PULSAR NEBULA CODE
INTEGRITY DUE

25 jaar garantie - typegerichte bescherming
Heel leuk om zichtbaar te zijn



CosentinoBelgium Silestone_BE

A product designed by COSENTINO

COSENTINO BELGIUM: Koolediestraat 44 - 1785 Merchtem
T +32 (0)52216 673 / info.be@cosentino.com

Comfort dankzij Silestone

In de gezinswoning naar het ontwerp van Architectuurburo Bart Coenen is een belangrijke rol weggelegd voor kwartscomposiet van Silestone. In de keuken is het werkblad uitgevoerd in Silestone, met naadloos ingewerkte spoelkommen en verlek. De douchewanden in de master badkamer zijn bekleed met Silestone. Mooi én vriendelijk naar gebruik en onderhoud, net zoals de totale woning.

Wat is Silestone?

Silestone van de Cosentino-groep bevat een natuurlijk kwarts, één van de hardste natuurlijke mineralen die er bestaan. Deze component maakt keuken- en badkamertoepassingen in Silestone zeer krasbestendig. De component die wordt toegevoegd aan het kwarts is hars, en dat maakt het kwartscomposiet ook nog eens bijzonder stevig. Er mag, bijvoorbeeld, al eens een blokkendoos van de kindjes of koffiekop van papa op vallen.

Ideaal naar onderhoud en comfort

Maar er mag ook best wat op gemorst worden zonder erg. Silestone is enorm bestand tegen vlekken, vetten (zoals olijfolie of mayonaise) en zuren (zoals azijn, citroen of cola). Ook zeer belangrijk voor keukentoeepassingen is de antibacteriële eigenschap. Dirk Boesmans van Cosentino: "Silestone is het enige kwartscomposiet met deze eigenschap en is dus ideaal voor werkbladen. In de badkamer heeft de antibacteriële eigenschap als voordeel dat de aangroei van schimmels onmogelijk wordt. Ook het feit dat er een minimaal aantal voegen, bijvoorbeeld dankzij heel grote tegels, beperkt de kans op bacterievorming."

Silestone combineert in feite het beste van natuursteen met een zeer eigentijds ontwerp. Hierdoor is het product wereldleider in kwartsoppervlakken voor woningen en openbare ruimtes.

Silestone maakt het mogelijk om nieuwe concepten en omgevingen met een eigentijds ontwerp te creëren, dankzij de meer dan 70 kleurschakeringen en diverse afwerkingen, de bestendigheid en flexibiliteit.

Met dank aan:

De bouwheer

Architectuurburo Bart Coenen - www.bartcoenen.be

Projectarchitecte Stefanie Brands

Flor Huysmans bvba - www.heliotherm.be

M-Design - www.m-design.be

Silestone by Cosentino - www.cosentino.be

